

## Mgr. Daniel Vlček, soudní exekutor

Exekutorský úřad Praha 7

Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely

tel: 220 802 310, e-mail: podatelna@dvlcek.eu, ID datové schránky: ue8g86f

Zn. oprávněného: MČ P7 032447/2016/OPP/OP/Hen  
Naše zn.: 101 EX 03207/16-189  
V Praze dne: 5. 9. 2017

### USNESENÍ

**Soudní exekutor: Mgr. Daniel Vlček**, Exekutorský úřad Praha 7, se sídlem Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Obvodní soud pro Prahu 7 dne 22. 7. 2016, č.j. 148 EXE 2760/2016-17, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného exekučního titulu: rozsudku, který vydal Obvodní soud pro Prahu 7 dne 16. 10. 2015, č.j. 14 C 121/2013-17,

k uspokojení pohledávky

**oprávněného:** MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 7, se sídlem nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČ: 00063754

#### v částce:

- náklady soudního řízení 2 000,00 Kč  
- a náklady exekuce, jejichž výše bude stanovena v průběhu řízení

**a k vymožení povinnosti vyklidit byt č. 6** o velikosti 1+1 ve druhém podlaží domu v ulici Jankovcova 864/45, Praha 7 – Holešovice a jeho předání oprávněnému

proti

**povinnému:** 1) Ladislav Dráfi, bytem Jankovcova 864/45, 170 00 Praha - Holešovice, r.č. 580223/0148,  
2) Helena Dráfiiová, bytem Jankovcova 864/45, 170 00 Praha - Holešovice, r.č.595410/6169

**za účasti schovatele:** KF Trans spol. s.r.o., se sídlem Čenětická 2131/8, 149 00 Praha 4, IČ 272 12 491

k návrhu schovatele podle ust. § 342 odst. 1 zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen o.s.ř.)

### oznamuje konání dražebního roku

- I. Dražba věci se uskuteční dne 11.10.2017 od 10:20 hod. v místě uskladnění na adrese Podjavorinské 1601/8, 149 00 Praha.
- II. Předmětem dražby jsou následující nevyzvednuté uschované věci, které budou draženy v rámci jednoho souboru:

Položka	Stručný popis věci
1.	Psací stůl 1 ks
2.	Židle kancelářská - 5 koleček - 1ks
3.	Psací stůl (pod PC) 1 ks
4.	Matrace 1 ks
5.	Židle 1 ks
6.	Židle jídelní 1 ks
7.	Židle jídelní 1 ks
8.	Židle jídelní 1 ks
9.	Štafle malířské 1 ks
10.	Rám obrazový 1 ks
11.	Matrace 1 ks

12.	Matrace 1 ks
13.	Molitanová matrace 1 ks
14.	Stolička plastová 1 ks
15.	Skříňka dvoudvéřová
16.	Jídelní stůl 1 ks
17.	Nástěnka 1 ks
18.	Obraz andělů - fototapeta na sololitu 1 ks
19.	Šatní skříň 1. díl
20.	Televizní stolek 1 ks
21.	Šatní skříň 2. díl 1 ks
22.	Šatní skříň 3. díl 1 ks
23.	Šatní skříň 4. díl 1 ks
24.	Šatní skříň 5. díl 1 ks
25.	Šatní skříň 6. díl 1 ks
26.	Šatní skříň 7. díl 1 ks
27.	Šatní skříň 8. díl 1 ks
28.	Šatní skříň 9. díl 1 ks
29.	Šatní skříň 10. díl 1 ks
30.	Šatní skříň 11. díl 1 ks
31.	Šatní skříň 12. díl 1 ks
32.	Šatní skříň 13. díl 1 ks
33.	Šatní skříň 14. díl 1 ks
34.	Šatní skříň 15. díl 1 ks
35.	Šatní skříň 16. díl 1 ks
36.	Šatní skříň 17. díl 1 ks
37.	Šatní skříň 18. díl 1 ks

(dále také jako „soubor věcí“).

- III. Rozhodná (odhadní) cena souboru věcí byla v souladu s ust. § 328 o.s.ř. stanovena soudním exekutorem částkou 1.200,- Kč. Výše nejnižšího podání činí 400,- Kč.
- IV. Zaplacení dražební jistoty se nevyžaduje.
- V. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena tato exekuce, jestliže je přihlásí u soudního exekutora nejpozději do zahájení dražby. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství a současně k ní musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soudní exekutor nebude přihlížet; ust. § 335 odst. 2 a § 336f o.s.ř. se použijí přiměřeně.

#### Upozornění:

**Soubor věcí si bude možné prohlédnout dne 11.10.2017 v místě dražby od 9,30 do 10,00 hod. Budou-li při prohlídce zjištěny písemnosti obsahující citlivé osobní údaje povinného či jiných 3. osob, budou tyto údaje na místě anonymizovány, nebo bude pro tyto písemnosti prodej zastaven a zároveň bude rozhodnuto, že tyto budou zničeny.**

Soubor věcí se prodává tak, jak stojí a leží. Soudní exekutor nenese odpovědnost za skryté ani zjevné vady.

Dražené věci byly sepsány a dány do úschovy v souvislosti s vyklizením bytu č. 6 o velikosti 1+1 ve druhém podlaží domu v ulici Jankovcova 864/45, Praha 7 – Holešovice a jeho předáním oprávněnému. Do doby, než dojde k dražbě věcí, povinný jako vlastník věcí má stále možnost si věci vyzvednout. Bude-li takto vyzvednut celý soubor věcí, bude prodej zastaven.

**Poučení:** Proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné (ust. § 328b odst. 3 o.s.ř.).

Soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, soudci, zaměstnanci soudů, povinný a manžel povinného nesmějí dražit. Před zahájením dražby je dražitel povinen prokázat svoji totožnost. Jméno, příjmení, trvalé bydliště a datum narození soudní exekutor zaznamená do protokolu o dražbě. Nejnižší podání činí v souladu s ust. § 329 odst. 2 o.s.ř. jednu třetinu rozhodné ceny. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li několik dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu, komu svědčí předkupní právo nebo výhra za zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který byl určen losem. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci nebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů. Vydražitel musí nejvyšší podání, nepřesahuje-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu, ihned zaplatit; neučiní-li tak, draží se věc znovu, bez jeho účasti. Nejvyšší podání přesahující částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (viz § 4 odst. 1 zák. č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti) musí vydražitel zaplatit bezhotovostní platbou do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak bude nařízena opětovná dražba. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci nebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci. Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou nebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dluhích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soudní exekutor usnesením. Věci, které se nepodaří prodat, soudní exekutor nabídne obci nebo schovateli na úhradu nákladů úschovy za dvě třetiny odhadní ceny; odmítnou-li věci převzít, připadají státu.

**Informace:** *Pokud Vám byla tato písemnost doručena bez otisku razítka a bez podpisu, vězte, že se jedná o listinnou podobu elektronického dokumentu vyhotovenou a doručenu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, která je platná i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, zašle soudní exekutor el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v el. podobě a podepsanou uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, nebo ji předá účastníkovi v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.*

Mgr. Daniel Vlček, soudní exekutor, v.r.  
Exekutorský úřad Praha 7

Otisk úředního razítka

Za správnost: Mgr. Jiří Krejčí  
pověřený soudním exekutorem  
Mgr. Danielem Vlčkem

Doručuje se:  
1x oprávněnému  
1x povinnému  
1x schovateli  
1x obecní úřad obce, v jejímž obvodu bude konána dražba: ÚMČ Praha 11