

## Mgr. Daniel Vlček, soudní exekutor

Exekutorský úřad Praha 7

Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely

tel: 220 802 310, e-mail: podatelna@dvlcek.eu, ID datové schránky: ue8g86f

Zn. oprávněného:

MČ P7 047178/2016/OPP/OP/HI

Naše zn.:

101 EX 05143/16-044

V Praze dne:

4. 9. 2017

### USNESENÍ

**Soudní exekutor: Mgr. Daniel Vlček**, Exekutorský úřad Praha 7, se sídlem Vrchlabská 28/17, 197 00 Praha 19 - Kbely, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Obvodní soud pro Prahu 7 dne 22. 9. 2016, č.j. 148 EXE 3488/2016-10, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného exekučního titulu: rozsudku, který vydal Obvodní soud pro Prahu 7 dne 22. 3. 2016, č.j. 29 C 17/2015-26 a rozsudku, který vydal Obvodní soud pro Prahu 7 dne 2. 6. 2016, č.j. 29 C 484/2015-11,

k uspokojení pohledávky

**oprávněného:** MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 7, se sídlem nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČ: 00063754

#### v částce:

- jistina 102 859,00 Kč
- náklady soudního řízení 7 143,00 Kč
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 2. 2014 do zaplacení
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 3. 2014 do zaplacení
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 4. 2014 do zaplacení
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 5. 2014 do zaplacení
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 6. 2014 do zaplacení
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 7. 2014 do zaplacení
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 8. 2014 do zaplacení
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 9. 2014 do zaplacení
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 10. 2014 do zaplacení
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 11. 2014 do zaplacení
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 12. 2014 do zaplacení
- úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 3 643,00 Kč od 1. 1. 2015 do zaplacení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 842,00 Kč od 1. 10. 2010 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 2 623,00 Kč od 1. 1. 2012 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 3 698,00 Kč od 1. 10. 2012 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 3 578,00 Kč od 1. 3. 2012 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 4 125,00 Kč od 1. 9. 2012 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 4 125,00 Kč od 1. 10. 2012 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 4 125,00 Kč od 1. 12. 2012 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 4 125,00 Kč od 1. 1. 2013 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 4 683,00 Kč od 1. 9. 2013 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 4 125,00 Kč od 1. 2. 2013 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 4 125,00 Kč od 1. 10. 2013 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení
- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 4 125,00 Kč od 1. 11. 2013 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení

kč za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 4 125,00 Kč od 1. 12. 2013 do zaplacení, nejméně však 25,00

kč za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 2,50 promile denně z částky 4 125,00 Kč od 1. 1. 2014 do zaplacení, nejméně však 25,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 482,00 Kč od 1. 2. 2014 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 482,00 Kč od 1. 3. 2014 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 482,00 Kč od 1. 4. 2014 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 482,00 Kč od 1. 5. 2014 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 482,00 Kč od 1. 6. 2014 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 482,00 Kč od 1. 7. 2014 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 482,00 Kč od 1. 8. 2014 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 482,00 Kč od 1. 9. 2014 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 482,00 Kč od 1. 10. 2014 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 752,00 Kč od 1. 11. 2014 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 752,00 Kč od 1. 12. 2014 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- poplatek z prodlení 1,00 promile denně z částky 752,00 Kč od 1. 1. 2015 do zaplacení, nejméně však 10,00 Kč

za každý započatý měsíc prodlení

- a náklady exekuce, jejichž výše bude stanovena v průběhu řízení

**a povinnosti vyklidit byt** č. 7 (jednotka č. 518/6 zapsaná na LV 4817 pro k.ú. Holešovice) o velikosti 1+1 se společným příslušenstvím o celkové rozloze 36,8 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu čp. 518 v ulici Ovenceká č. 20 na Praze 7, vyklizený jej předat oprávněnému, a oprávněnému zaplatit na náhradu nákladů částku 2.000,- Kč.

proti

**povinnému:** Bedřich Remišer, bytem Ovenceká čp. 518 / č. 20, 170 00 Praha - Holešovice, IČ: 48564613, r.č. 650127/2085

**za účasti schovatele:** KF Trans spol. s.r.o., se sídlem Čenětická 2131/8, 149 00 Praha 4, IČ 272 12 491

k návrhu schovatele podle ust. § 342 odst. 1 zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen o.s.ř.)

## oznamuje konání dražebního roku

- I. Dražba věcí se uskuteční dne 11.10.2017 od 10:00 hod. v místě uskladnění na adrese Podjavorinské 1601/8, 149 00 Praha 4.
- II. Předmětem dražby jsou následující nevyzvednuté uschované věci, které budou draženy v rámci jednoho souboru:

Položka	Popis věci - počet
1.	Oděvy - 23 Ks
4.	Lampa stojací 1 ks
5.	Lampa stojací 1 ks
6.	Kuchyňská linka 1. díl

7.	Kuchyňská linka 2. díl
8.	Psací stůl
9.	Skříňka policová otevřená
11.	Vytrína
12.	Skříňka dřevěná 2dveřová
13.	Polštář - 2ks
14.	Polštář a deka - set
15.	Obuv - 3 páry
16.	Oděvy - 3x košile, 3x kalhoty + deka Larisa
17.	Deka teplá
18.	6x kastrol, 3x talíř, cedník, poklice velká, talířek, videokazeta speciál, nástavec na vysavač, dóza
19.	Oděvy - 9x tričko, 17x spodní prádlo, prostěradlo
20.	1x peřina, 1x polštář, 1x poštářek Beránek
21.	Bunda pracovní, 2x montérky, svetr, 2x jeans, 5x tričko, mikina
22.	22 ks ramínek
23.	Skříň šatní 3dveřová zachovalá s dekorem
24.	2x kalhoty, 3x tričko, ledvinový pás, 2x mikina, ponožky a spodní prádlo
25.	2x šála, taška, 2x tričko, polštářek, kapuca
26.	Sako, prostěradlo, 3x tričko, deka
27.	Nerezový koš na prádlo
28.	Umyvadlo keramické (nové)
29.	Čelo postele
30.	2x deka, 9x nátlník, 1x tričko
31.	Válenda
32.	Válenda
34.	Přímotop halogenový
35.	Rohová 4polička plast
36.	konstrukce ratanového stolku
37.	kabát vatový 2x
38.	Věšák pojízdný
39.	Plastová šatní skříň
40.	Látková šatní skříň
41.	CRT BTV SONY Trinitron
42.	Stolek konferenční
43.	Jídelní stůl rozkládací
44.	Dveře vchodové 90 cm
45.	Zrcadlo
46.	Stolek pod TV
47.	Žehlící prkno
48.	Mikro Hifi SANYO
49.	Regál 4-policový
50.	Schůdky 4 stupně

(dále také jako „soubor věcí“).

- III. Rozhodná (odhadní) cena souboru věcí byla v souladu s ust. § 328 o.s.ř. stanovena soudním exekutorem částkou 2.100,- Kč. Výše nejnižšího podání činí 700,- Kč.
- IV. Zaplacení dražební jistoty se nevyžaduje.
- V. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena tato exekuce, jestliže je přihlásí u soudního exekutora nejpozději do zahájení dražby. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství a současně k ní musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soudní exekutor nebude přihlížet; ust. § 335 odst. 2 a § 336f o.s.ř. se použijí přiměřeně.

### **Upozornění:**

Soubor věcí si bude možné prohlédnout dne 11.10.2017 v místě dražby od 9,30 do 10,00 hod. Budou-li při prohlídce zjištěny písemnosti obsahující citlivé osobní údaje povinného či jiných 3. osob, budou tyto údaje na místě anonymizovány, nebo bude pro tyto písemnosti prodej zastaven a zároveň bude rozhodnuto, že tyto budou zničeny.

Soubor věcí se prodává tak, jak stojí a leží. Soudní exekutor nenese odpovědnost za skryté ani zjevné vady.

Dražené věci byly sepsány a dány do úschovy v souvislosti s vyklizením bytu č. 7 (jednotka č. 518/6 zapsaná na LV 4817 pro k.ú. Holešovice) o velikosti 1+1 se společným příslušenstvím o celkové rozloze 36,8 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu čp. 518 v ulici Ovenceká č. 20 na Praze 7. Do doby, než dojde k dražbě věcí, povinný jako vlastník věcí má stále možnost si věci vyzvednout. Bude-li takto vyzvednut celý soubor věcí, bude prodej zastaven.

**Poučení:** Proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné (ust. § 328b odst. 3 o.s.ř.).

Soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, soudci, zaměstnanci soudů, povinný a manžel povinného nesmějí dražit. Před zahájením dražby je dražitel povinen prokázat svoji totožnost. Jméno, příjmení, trvalé bydliště a datum narození soudní exekutor zaznamená do protokolu o dražbě. Nejnižší podání činí v souladu s ust. § 329 odst. 2 o.s.ř. jednu třetinu rozhodné ceny. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li několik dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu, komu svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který byl určen losem. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci nebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů. Vydražitel musí nejvyšší podání, nepřesahuje-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu, ihned zaplatit; neučiní-li tak, draží se věc znovu, bez jeho účasti. Nejvyšší podání přesahující částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (viz § 4 odst. 1 zák. č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti) musí vydražitel zaplatit bezhotovostní platbou do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak bude nařízena opětovná dražba. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci nebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci. Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou nebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soudní exekutor usnesením. Věci, které se nepodaří prodat, soudní exekutor nabídne obci nebo schovateli na úhradu nákladů úschovy za dvě třetiny odhadní ceny; odmítnou-li věci převzít, připadají státu.

**Informace:** Pokud Vám byla tato písemnost doručena bez otisku razítka a bez podpisu, vězte, že se jedná o listinnou podobu elektronického dokumentu vyhotovenou a doručenu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, která je platná i bez

*těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, zašle soudní exekutor el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovenou v el. podobě a podepsanou uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, nebo ji předá účastníkovi v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.*

Mgr. Daniel Vlček, soudní exekutor, v.r.  
Exekutorský úřad Praha 7

Otisk úředního razítka

Za správnost:           Mgr. Jiří Krejčí  
                                  pověřený soudním exekutorem  
                                  Mgr. Danielem Vlčkem

Doručuje se:  
1x oprávněnému  
1x povinnému  
1x schovateli  
1x obecní úřad obce, v jejímž obvodu bude konána dražba: ÚMČ Praha 11