

Zadavatel: Městská část Praha 7
Úřad městské části
Odbor investic a veřejných zakázek
nábř. Kpt. Jaroše 1000
170 00 Praha 7
IČO: 00063754



Č.J.: MČ P7 044369/2017/OIVZ/Ska
VYŘIZUJE/TEL: Kamila Skalická / 220 144 231
DATUM: 9. 8. 2017

VĚC: Oznámení/výzva výběrového řízení MČ Praha 7 k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“)

Název zakázky: „Adaptace obj. Fr. Křížka 22 pro zdravotnické služby – rekonstrukce výtahů“

Druh zakázky: dodávky

Žádáme Vás o podání nabídky do výběrového řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Adaptace obj. Fr. Křížka 22 pro zdravotnické služby – rekonstrukce výtahů“.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána podle Pravidel MČ P7 pro zadávání veřejných zakázek (viz Usnesení RMČ P7 č. 1014/16-R ze dne 11. 10. 2016) a dle ust. § 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

1. Předmět a účel veřejné zakázky

1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka dvou nových osobních výtahů, z toho jeden - levý bude kolaudován jako evakuační. Oba výtahy však budou splňovat požadavky na evakuační výtah. Dále jsou předmětem plnění drobné stavební práce spojené s výměnou stávajících 2 osobních výtahů za nové v budově Sdružených ambulantních zařízení v Praze 7 (dále jen „SAZ“), na adrese Fr. Křížka 683/22, 170 00 Praha 7 - Holešovice, a to dle projektové dokumentace vypracované společností LILA - Architektonický ateliér s.r.o., se sídlem Na Zájezdu 14, 101 00 Praha 10, IČO 639 85 641 (příloha č. 4 výzvy, dále také jen „PD“) a položkového rozpočtu tvořícího přílohu č. 3 výzvy.

1.2 Součástí dodávky je i **repase levého výtahu** (viz TZ str. 10 - Úpravy a související činnosti stávající výtahové šachty a strojoven výtahu) tak, aby tento výtah po dobu minimálně nutnou – tedy do doby dokončení výměny pravého výtahu, splňoval požadavky evakuačního výtahu a bylo možno objekt Fr. Křížka 22 zkolaudovat. Dále je součástí dodávky kompletní demontáž stávajících výtahů, které jsou umístěny ve společné šachtě, drobné stavební úpravy nezbytné pro montáž nových výtahů (začištění, zednické a zámečnické práce pro ukotvení vodítek ve výtahové šachtě a zhotovení prostupů ve stropě šachty, elektroinstalačních a dokončovacích prací, to vše se zřetelem na to, že jeden z výtahů (levý) bude splňovat zákonné požadavky a normy na evakuační výtah, a odvozu a likvidace odpadu.

1.3 Po dobu rekonstrukce výtahů musí být zachován vždy jeden z výtahů funkční!

1.4 Zadavatel si vyhrazuje právo neprovést **repasi levého výtahu** a to analogicky s § 100 odst. 1 ZZVZ. Realizace vyhrazené změny závazku je odvislá od obstarání příslušných povolení k provedení této změny zadavatelem a to zejména obstarání souhlasného stanoviska stavebního úřadu ke změně stavby před jejím dokončením. Zadavatel předpokládá, že příslušná povolení budou k dispozici do 1. 9. 2017. Předpokládaná hodnota repase výtahu byla zahrnuta do předpokládané hodnoty veřejné

zakázky. V případě využití vyhrazené změny závazku zadavatelem dojde k ponížení ceny díla v adekvátní výši na základě dodatku ke smlouvě.

1.3 Součástí dodávky je vyhotovení dílenské dokumentace a revizní zprávy, včetně revize elektra, a provedení souvisejících projektových prací, provedení značení výtahů, dodání veškeré dokumentace potřebné k provozování zařízení a proškolení obsluhy, provedení předepsaných zkoušek a akustického posouzení hluku a vibrací do výtahu, to vše v souladu s příslušnými technickými normami a související legislativou a související PD.

1.4 Plnění bude taktéž zahrnovat servis výtahů po dobu záruky, včetně odborných prohlídek výtahů dle příslušné normy ČSN v předepsaných termínech.

1.5 Účelem této veřejné zakázky je v rámci adaptace budovy pro funkci zdravotnického zařízení vyměnit nevyhovující staré osobní výtahy za nové výtahy, a to v souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení stavby (dále jen „PBŘS“) a bezbariérového užívání budovy.

1.6 Některé etapy plnění mohou probíhat současně s probíhající rekonstrukcí budovy místa plnění, koordinace prací bude řešena zadavatelem ve spolupráci s příslušným TDS a koordinátorem bezpečnosti práce. Zbývající části plnění pak budou probíhat za plného provozu zdravotnického zařízení, proto bude nutné přizpůsobit čas prací provozní době v místě plnění. Zadavatel upozorňuje, že v průběhu plnění bude nutné respektovat požadavky ředitele SAZ na přerušování provádění prací s ohledem na pacienty a/nebo lékaře, či vznesení požadavku na provádění určitých prací o víkendu či mimo pracovní dobu.

Dodavatel může být dále v této výzvě označen také jako „účastník“.

Součástí plnění není rekonstrukce strojovny výtahů obsažená v PD.

2. Místo plnění zakázky

Místem plnění je budova č. p. 683, na pozemku č. parc. 1697, kat. území Holešovice, vlastnictví obce a svěřené správě Městské části Praze 7, na adrese Sdružená ambulantní zařízení v Praze 7, Fr. Křížka 683/22, 170 00 Praha 7 – Holešovice.

3. Termín plnění:

3.1 Dodání výtahů a jejich montáž bude probíhat ve třech na sebe časově navazujících etapách.

3.2 Zahájení plnění:

I. etapa - repase levého výtahu	ihned od účinnosti smlouvy
II. etapa – výměna pravého výtahu	ihned po zprovoznění a kolaudaci repase levého výtahu
III. etapa – výměna levého výtahu	ihned po zprovoznění a kolaudaci pravého výtahu.

Práce budou zahájeny dnem předání a převzetí staveniště na základě písemného protokolu mezi dodavatelem a zadavatelem, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy.

3.3 Termín dokončení plnění:

I. etapa - repase levého výtahu	do 30ti dnů od zahájení prací
II. etapa – výměna pravého výtahu	do 14 týdnů od zahájení plnění II. etapy
III. etapa – výměna levého výtahu	do 14 týdnů od zahájení plnění III. etapy

4. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky malého rozsahu

1 935 500 Kč bez DPH

5. Závazné obchodní podmínky

Závazné obchodní podmínky včetně platebních, dodacích a sankčních podmínek, a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou uvedeny ve smlouvě (viz příloha č. 2 výzvy).

6. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

6.1 Dodavatel/účastník prokazuje **základní způsobilost** podepsáním čestného prohlášení, které tvoří Přílohu č. 5 této výzvy.

6.2 **Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti** dodavatele v rozsahu:

IČO	BANKOVNÍ SPOJENÍ	TELEFON
00063754	Česká spořitelna	220144111
	č. ú. : 2000870339 / 0800	

- kopii výpisu z obchodního rejstříku, či z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán;
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, minimálně živnost řemeslná Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacího zařízení nebo živnost vázaná Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

K prokázání profesní způsobilosti dodavatel předkládá doklady v prosté kopii.

6.3 Dodavatel **pro prokázání technické kvalifikace** předloží seznam dodávek se shodným nebo obdobným charakterem plnění (dodání kompletních osobních výtahů, přičemž minimálně jedna dodávka na evakuační výtah, včetně dodání strojovny, montáže výtahů a jejich revize), jako má tato veřejná zakázka, s uvedením alespoň 2 zakázek realizovaných za poslední 3 roky před zadávacím řízením s minimálním objemem **plnění 750 000 Kč bez DPH** za každou zakázku.

Pro doložení této kvalifikace může účastník využít vzor čestného prohlášení v příloze č. 6 výzvy. Účastník uvede u každé zakázky:

- objednatele zakázky a označení kontaktní osoby, u níž je možno informace o zakázce ověřit,
- stručný popis zakázky ve vztahu k požadovaným informacím,
- místo a dobu plnění zakázky,
- finanční objem zakázky.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost každý dodavatel samostatně. Účastník prokáže splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

7. Požadavek zadavatele na obsah nabídky, nabídkové ceny a návrhu smlouvy

Zadavatel doporučuje členění nabídky následujícím způsobem:

7.1 Krycí list nabídky (Příloha č. 1 výzvy) podepsaný osobou oprávněnou účastníka zastupovat.

7.2 Cenová nabídka: Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu dle položkového rozpočtu

(Příloha č. 3 výzvy). Účastník je povinen dodržet strukturu rozpočtu a rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena účastníka bude tvořena součtem oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění. Výslednou nabídkovou cenu účastník uvede i na krycí list (Příloha č. 1) a do návrhu smlouvy (Příloha č. 2).

7.3 Podepsaný a vyplněný návrh smlouvy (Příloha č. 2 výzvy): Do návrhu smlouvy účastník doplní

celkovou nabídkovou cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu s DPH. Návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou účastníka zastupovat. Pokud účastníka nezastupuje statutární orgán, připojí účastník do nabídky plnou moc opravňující tuto osobu účastníka zastupovat. Tato plná moc musí být předložena v originálu nebo v úředně ověřené kopii. Účastník v návrhu smlouvy pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem „/doplní účastník/“. Znění ostatních ustanovení návrhu smlouvy účastník není oprávněn měnit

7.4 Doklady prokazující požadavky na kvalifikaci.

7.5 Součástí nabídky budou **technické listy nabízených výtahů** odpovídajících požadavkům zadavatele na technickou specifikaci plnění.

7.6 Účastník předloží do své nabídky závazný **harmonogram provádění díla**, který bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky. Pro každou etapu bude vyhotoven samostatný harmonogram, který bude ve dnech a bude zahrnovat minimálně následující uzlové body (dle etapy):

- 1 Dodávka a montáže výměny stávající elektroinstalace
- 2 Zednické a zámečnické připomoci
- 3 Kompletní demontáž stávajícího výtahu, šachetních dveří a instalací s odvozem na skládku
- 4 Kompletní dodávka a montáž osobního a evakuačního výtahu, včetně zednického začištění a značení výtahů
- 5 Vyhotovení veškeré související dokumentace a provedení revizí
- 6 Protokolární předání, proškolení obsluhy

Dodavatel je povinen udržovat harmonogram provádění díla v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat zadavateli aktualizovaný harmonogram provádění díla, v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu.

7.7 Účastník, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, a se kterým bude uzavřena smlouva, předloží zadavateli doklad o **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetím osobám v

souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, na pojistnou částku nejméně 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých). Dodavatel se zavazuje udržovat pojistnou smlouvu v platnosti a účinnosti od data podpisu této smlouvy až do předání hotového plnění zadavateli. Originál smlouvy/pojistného certifikátu předloží vybraný účastník před podpisem smlouvy.

Číslo bankovního účtu dodavatele uvedené v návrhu smlouvy musí souhlasit s číslem účtu uvedeným v Registru plátců DPH, pokud je dodavatel plátcem.

7.8 Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky. Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou právních daňových předpisů týkajících se DPH.

Obálka s nabídkou musí být označena zpáteční adresou (zejména IČO dodavatele) a nápísem:

**„Adaptace obj. Fr. Křížka 22 pro zdravotnické služby – rekonstrukce výtahů“
NEOTVÍRAT**

8 Kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomická výhodnost nabídek je stanovena na základě celkové nejnižší nabídkové ceny bez DPH zpracované v souladu se zadávací dokumentací.

Nabídky budou seřazeny dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky od nejnižší po nejvyšší a zakázka bude přidělena účastníkovi s celkovou nejnižší nabídkovou cenou.

9 Požadavek zadavatele na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v souladu s požadavky na obsah nabídek dle této Výzvy a jejích příloh v českém jazyce.

Nabídka bude předložena v písemné formě v jednom listinném originále a **1x na CD**.

Nabídka bude dodržovat všechny technické parametry uvedené v této Výzvě.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadavatel v zájmu transparentnosti účastníkům doporučuje, aby všechny listy nabídky (včetně všech příloh) očísloval průběžnou číselnou řadou začínající číslem 1. Dále pak, aby všechny listy nabídky včetně všech příloh byly svázaný nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy.

10 Vysvětlení zadávacích podmínek k výběrovému řízení - Výzvě k podání nabídky

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti zaslané e-mailem na jednu z následujících kontaktních osob:

- Mgr. Kamila Skalická, referent OIVZ, tel: 220 144 231, e-mail: skalickak@praha7.cz
- Miloslav Kejha, technik OMA, tel. 734 521 838, e-mail: kejham@praha7.cz

Písemná forma žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena kontaktní osobě, uvedené v odstavci 11 této Výzvy, případně datovou schránkou: r44b2x7 - nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídky.

11 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **14. 8. 2017 v 13:00 hod.**

Sraz účastníků prohlídky místa plnění je před objektem SAZ, Fr. Křížka 22, Praha 7.

12 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku zpracovnou dle požadavků výše ve výzvě je účastník povinen doručit nejpozději **do 21. 8. 2017 do 10:00 hod** (rozhodující je čas doručení), a to poštou či jiným vhodným způsobem na adresu:

Úřad městské části Praha 7
Odbor investic a veřejných zakázek
podatelna č. dveří 17
nábřeží Kapitána Jaroše 7/1000
170 00 Praha 7

Nebo osobně na podatelnu v úředních hodinách podatelny:

IČO
00063754

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna
č. ú. : 2000870339 / 0800

TELEFON
220144111

4

Pondělí a středa	7:30 – 11:30	12:30 - 18:00
Úterý a čtvrtek	7:30 – 11:30	12:30 - 15:00
Pátek	7:30 – 11:30	12:30 - 14:00

Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou hodnoceny.

13 **Zadavatel si vyhrazuje právo**

- zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy bez udání důvodu; dodavatelům nevzniká vůči zadavateli žádný nárok v souvislosti se zrušením výběrového řízení,
- před výběrem nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníkem v nabídce,
- vyloučit nabídku účastníka, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo nesplňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě,
- nevracet podanou nabídku,
- neposkytovat informace o účastnících, kteří byli vyzváni k podání nabídky,
- vybraný účastník nesmí zakázku postoupit jinému subjektu a po uzavření smlouvy nesmí účastník bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené smlouvy třetí osobě,
- obchodní podmínky, které tvoří nedílnou součást této výzvy jako Návrh smlouvy (Příloha č. 2 výzvy), jsou závazným návrhem obchodních podmínek objednatel se zhotovitelem a zadavatel připouští jejich změnu či úpravu pouze po oboustranné dohodě tak, aby byla dána do souladu s platnou právní úpravou
- na uveřejnění uzavřené smlouvy na internetových stránkách MČ Prahy 7 a Profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný účastník. Zadavatel nenes odpovědnost za žádné náklady jakéhokoli druhu, které účastník v souvislosti s účastí v zadávacím řízení vynaloží.

14 **Přílohy č.:**

1. Krycí list nabídky
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Cenová a technická specifikace (soupis prací s výkazem výměr)
4. Projektová dokumentace
5. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
6. Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace

Tato Výzva k podání nabídek včetně příloh je uveřejněna a k dispozici ke stažení na Úřední desce MČ P7 na adrese:

<http://www.praha7.cz/Urad-mestske-casti/Uredni-deska>

.....
Ing. arch. Hana Pochmannová
vedoucí Odboru
investic a veřejných zakázek
Úřad Městské části Praha 7